

Информация о свободных объектах недвижимого имущества,
находящихся в собственности г. Минска и предлагаемых к сдаче в аренду на ОКТЯБРЬ 2023 г.

Сведения о балансодержателе (наименование, конт.тел, УНП)	Местонахож- дение (полный адрес, инвентарный номер объекта недвижимости)	Сведения об объектах, предлагаемых к сдаче в аренду					
		Пло- щадь (кв. м)	Коэффициент к базовой ставке арендной платы (от 0,5 до 3,0) или размер арендной платы (руб.)	Начальная цена продажи права заключения договора аренды объекта (руб.)	Предполагаемое целевое использование	Информация о статусе объекта (право аренды на аукцион, аукцион признан несостояв- шимся, сдача в аренду без аукциона, дата освобожде- ния объекта)	Примечание (техническая характеристика, условия сдачи в аренду)
1	2	3	4	5	6	7	8
Государственное производственное объединение «Минскстрой», (017) 327 65 53, (017) 327 85 66, +375 29 175 50 13 УНП 100071325	г. Минск, ул. Гурского, 18/1, ЕГРНИ № 500/C-24760	93,50	1,0		Складирование и хранение товароматериальных ценностей	Сдача в аренду без аукциона	Помещения расположены на 2 этаже здания. Общий вход. Имеется: круглосуточное дежурство, подъездные пути, стоянка, электроснабжение (необходима разводка новой сети). Отсутствует: отопление, водоснабжение. С/у на соседней территории. Не используется с 19.05.2017. При необходимости арендатора отделочные работы арендуемого имущества, текущий ремонт, восстановительные работы инженерного оборудования (коммуникаций) производятся за счет средств арендатора, без последующей компенсации затрат.
	г. Минск, ул. Гурского, 18/4, ЕГРНИ № 500/C-24757	17,80	1,0		Складирование и хранение товароматериальных ценностей	Сдача в аренду без аукциона	Помещения расположены на 1 этаже здания. Отдельный вход. Имеется: электроснабжение, круглосуточное дежурство, подъездные пути, стоянка. Отсутствует: отопление, водоснабжение. Не используется с июля-августа 2023 г. При необходимости все работы производятся за счет средств арендатора, без последующей компенсации затрат.
		17,30					
		17,90					
	г. Минск, ул. Гурского, 20 ЕГРНИ № 500/C-25511	65,90	1 636,96		Склад, любые виды деятельности, возможные для осуществления на данном объекте по согласованию с арендодателем.	Сдача в аренду без аукциона	Помещения расположены на 1 этаже здания. Общий вход с другими арендаторами. Имеется: охрана, подъездные пути, стоянка, электроснабжение (необходима разводка новой сети). Отсутствует: отопление, водоснабжение. С/у на соседней территории. Не используется с июля 2021 г. При необходимости арендатора отделочные работы арендуемого имущества, текущий ремонт, восстановительные работы инженерного оборудования (коммуникаций) производятся за счет средств арендатора, без последующей компенсации затрат. Стоимость аренды - 24,84 руб./1 кв.м.
		16,00	397,44				Помещения расположены на 2 этаже здания. Общий вход с другими арендаторами. Имеется: охрана, подъездные пути, стоянка, электроснабжение (необходима разводка новой сети). Отсутствует: отопление, водоснабжение. С/у на соседней территории. Не используется с июля 2021 г. При необходимости арендатора отделочные работы арендуемого имущества, текущий ремонт, восстановительные работы инженерного оборудования (коммуникаций) производятся за счет средств арендатора, без последующей компенсации затрат. Стоимость аренды - 24,84 руб./1 кв.м.
		26,50	658,26				
		7,40	183,82				
	г. Минск, ул. Гурского, 22/5 ЕГРНИ № 500/C-16711	16,70	1,1		Складирование и хранение товароматериальных ценностей	Сдача в аренду без аукциона	Помещения расположены на 1 этаже здания. Общий вход в здание. Имеется: круглосуточное дежурство, подъездные пути, стоянка. Отсутствует: электроснабжение, отопление, водоснабжение. Не используется с июля 2021. При необходимости все работы производятся за счет средств арендатора, без последующей компенсации затрат.
		12,80					
		19,00					
		16,80					
		13,50					
		28,70					
		589,00	0,8				Рампа под навесом, огорожена сеткой-рабицей. Могут сдаваться в аренду части ramпы от заявленной площади.

г. Минск, ул. Гурского, 22/6 ЕГРНИ № 500/С-24433	12,50	1,1		Складирование и хранение товароматериальных ценностей	Сдача в аренду без аукциона	Помещения расположены на 1 этаже здания. Общий вход в здание. Имеется: круглосуточное дежурство, подъездные пути, стоянка. Отсутствует: электроснабжение, отопление, водоснабжение. Не используется с июля 2021. При необходимости все работы производятся за счет средств арендатора, без последующей компенсации затрат.
	97,60					
	52,60					
г. Минск, ул. Гурского, 18, ЕГРНИ № 500/С-39413 (площадки)	363,60	0,22 БАВ за 1 кв.м.		Склад, любые виды деятельности, возможные для осуществления на данном объекте по согласованию с арендодателем.	Сдача в аренду без аукциона	Площадка (лит.а) с асфальтобетонным покрытием. Могут сдаваться в аренду части площадки от заявленной площади.
	2 330,00					
	140,00					
	10,00					Площадка (лит.в) с асфальтобетонным покрытием. Могут сдаваться в аренду части площадки от заявленной площади.
	10,00					
	10,00					
	371,25					Площадка (лит.г) с асфальтобетонным покрытием. Могут сдаваться в аренду части площадки от заявленной площади.
	826,00					
	85,00					Площадка (лит.д) с асфальтобетонным покрытием. Могут сдаваться в аренду части площадки от заявленной площади.
	18,00					Площадка (лит.ж) с асфальтобетонным покрытием. Могут сдаваться в аренду части площадки от заявленной площади.
г. Минск, ул. Гурского, 22, ЕГРНИ № 500/С-22658 (площадки)	5 952,00	0,24 БАВ за 1 кв.м.		Склад, любой вид деятельности, возможный для осуществления на данном объекте по согласованию с арендодателем с учетом требований санитарных и противопожарных норм	Сдача в аренду без аукциона	
	50,00					Площадка (лит.б) с асфальтобетонным покрытием. Могут сдаваться в аренду части площадки от заявленной площади.
	20,00					
	50,00					
	50,00					Площадка (лит.ж) с асфальтобетонным покрытием. Могут сдаваться в аренду части площадки от заявленной площади.
	670,00					
	30,80					Площадка (лит.и) с асфальтобетонным покрытием. Могут сдаваться в аренду части площадки от заявленной площади.
	1 490,00					Площадка (лит.и) с асфальтобетонным покрытием. Могут сдаваться в аренду части площадки от заявленной площади.
	75,00					Площадка (лит.и) с асфальтобетонным покрытием. Могут сдаваться в аренду части площадки от заявленной площади.
	26,00					Площадка (лит.и) с асфальтобетонным покрытием. Могут сдаваться в аренду части площадки от заявленной площади.
г. Минск, пр-т Газеты Правда, 1 (машино-место № 323) ЕГРНИ № 500/Д- 708162293	11,60	1,5		Машино-место для хранения транспортных средств	Сдача в аренду без аукциона	Площадка под навесом. Не используется с июля.2021г.
						Площадка под навесом. Не используется с июля.2021г.
г. Минск, пр-т Газеты Правда, 1 (машино-место № 373) ЕГРНИ № 500/Д- 708162343	11,60	1,5	49,07	Машино-место для хранения транспортных средств	Право аренды на аукцион	Машино-место расположено в подземном паркинге в составе жилого дома. Въезд в паркинг осуществляется через общие автоматические подъемные ворота. Ограждающие конструкции машино-мест – разметка.

