Уведомление о проведении общественного обсуждения отчета об оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) по объекту:

**«Реконструкция административного здания по ул. Ленина, 28 в г. Минске»**

|  |  |
| --- | --- |
| Планируемая деятельность  Организатор общественных обсуждений | Реконструкция и (локальная) реставрация капитального строения по ул. Ленина, 28.  [Администрация Ленинского района г.Минска](https://lenadmin.gov.by/)  220006, г.Минск, ул. Маяковского, 83 Телефон/факс: 8 (017) 379 52 13  сайт: <https://lenadmin.gov.by/>  (совместно с ГХУ Управления делами Президента Республики Беларусь при участии РУП «Белорусский институт строительного проектирования» Управления делами Президента Республики Беларусь. |
| Заказчик планируемой деятельности  Проектная организация | ГХУ Управления делами Президента  Республики Беларусь.  220010,Республика Беларусь,г.Минск, ул. Мясникова, 37,  Телефон/факс: 8 (017) 218 15 95;  электронная почта: ghu@ghu.by  контактные лица:  Чаган Елена Анатольевна - заместитель начальника отдела подготовки ремонтных работ РТУ ГХУ, тел. 8 (025) 918 98 48,  Ахремчик Андрей Владимирович - начальник отдела подготовки ремонтных работ РТУ ГХУ,  тел. 8 (029) 611 72 70.  РУП «Белорусский институт строительного проектирования» Управления делами Президента Республики Беларусь |
| Обоснование необходимости | 220088, Республика Беларусь, г.Минск, ул. Смоленская, 15, тел. 8 (017) 322 84 84,  e-mail: gp@bisp.by  контактные лица:  Самсонов Евгений Леонидович – заместитель директора, тел. 8 (017) 377 88 14,  Боев Вадим Владимирович – главный инженер проекта, тел. 8 (029) 352 45 96.  Реконструкция объекта вызвана необходимостью приведения в соответствие исторического облика здания по ул. Ленина, 28, а также создания в здании необходимых рабочих условий для функционирования сотрудников в административном здании. |
| Описание планируемой деятельности | Реконструкция и реставрация капитального строения по ул. Ленина, 28, предусматривает разработку новых планировочных решений, учитывающих функциональное назначение и специфику помещений, а также восстановление исторического облика фасадов здания с учетом выводов и рекомендаций Комплексных научных изысканий, разработанных ООО «Научно-проектный центр «РЕСТАБИЛИС», замена существующей металлочерепичной кровли на фальцевую, благоустройство территории путем замены асфальтового покрытия на тротуарную плитку, с организацией парковки и устройством архитектурного ограждения территории, не искажающего архитектурный облик здания, учитывая, что здание является историко-культурной ценностью.  Основное функциональное назначение здания:  - административное здание. |
| Место размещения планируемой деятельности | Земельный участок площадью 0,2898 га, необходимый для работ по реконструкции и реставрации капитального строения по ул. Ленина, 28 расположен в Ленинском административном районе г. Минска и планировочно ограничен:  - с севера – проезжая часть улицы Кирова;  - с юго-восточной стороны – УЗ «3-я городская клиническая больница имени Е.В. Клумова»;  - с юго-западной – Национальный олимпийский стадион «Динамо»;  - с востока – проезжая часть улицы Ленина.  Территория реконструкции расположена на территории ограниченной ул. Кирова – ул. Ленина – ул. Ульяновской – ул. Свердлова.  Согласно плану функционального зонирования  г.Минска (Генеральный план города Минска, утвержденный Указом Президента Республики Беларусь от 23.04.2003 № 165 «Об утверждении генерального плана и некоторых вопросах его реализации») проектируемая территория находится в зоне общественной многофункциональной застройки – 22О1.  Зона О1 – общественная зона многофункциональной застройки с преимущественным размещением объектов международного, национального и регионального уровней с максимальной для городского ядра интенсивностью застройки. |
| Сроки реализации планируемой деятельности | Начало строительства – май 2023 г. (ориентировочно)  окончание строительства – декабрь 2023 г. (ориентировочно, срок определяется разделом проекта «Организация строительства»).  Срок эксплуатации 50 лет |
| Предполагаемый срок принятия решения в отношении планируемой деятельности | декабрь 2022 года |
| Характер возможного решения в отношении планируемой деятельности | Реализация проекта |
| Информация о принимаемом в отношении хозяйственной и иной деятельности решении и государственном органе, ответственном за принятие такого решения | Решение Минского городского исполнительного комитета  Минский городской исполнительный комитет |
| Информация о местном исполнительном и распорядительном органе, ответственном за принятие решения в отношении хозяйственной и иной деятельности | Минский городской исполнительный комитет  [220030, Минск, проспект Независимости 8,](https://minsk.gov.by/ru/org/10/)  электронная почта: [mgik@minsk.gov.by](mailto:mgik@minsk.gov.by),  сайт [minsk.gov.by](http://minsk.gov.by/) |
| Информация об общественном обсуждении | |
| Сроки проведения общественного обсуждения и направления замечаний и предложений участников общественного обсуждения отчета по ОВОС | с 03 октября 2022 по 01 ноября 2022 (30 календарных дней со дня опубликования уведомления об общественных обсуждениях) |
| С документацией по ОВОС можно ознакомиться | [Администрация Ленинского района г.Минска](https://lenadmin.gov.by/)  220006, г.Минск, ул. Маяковского, 83  (левое крыло, 1 этаж, вестибюль).  Контактное лицо – заместитель начальника управления по архитектуре и строительству Смирнова Марина Владимировна, тел. 8 (017) 379 81 41; каб. 204, понедельник – четверг: с 8.45 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, пятница: с 8.45 до 13.00 и с 14.00 до 16.45 электронная почта: [len.stroi@minsk.gov.by](mailto:len.stroi@minsk.gov.by).  На официальном сайте администрации Ленинского района г.Минска: <https://lenadmin.gov.by/> в разделе «Общественные обсуждения».  ГХУ Управления делами Президента  Республики Беларусь.  220010,Республика Беларусь, г. Минск, ул. Мясникова, 37,  Телефон (факс) 8 (017) 218 15 95;  электронная почта: ghu@ghu.by  контактные лица:  Чаган Елена Анатольевна - заместитель начальника отдела подготовки ремонтных работ РТУ ГХУ, тел. 8 (025) 918 98 48,  Ахремчик Андрей Владимирович - начальник отдела подготовки ремонтных работ РТУ ГХУ, тел. 8 (029) 611 72 70. |
| Замечания и предложения по документации по ОВОС можно направить | [Администрация Ленинского района г.Минска](https://lenadmin.gov.by/)  220006, г.Минск, ул. Маяковского, 83  левое крыло,1 этаж, вестибюль (в журнале замечаний и предложений) понедельник – четверг: с 8.45 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, пятница: с 8.45 до 13.00 и с 14.00 до 16.45 или по электронной почте: [len.stroi @minsk.gov.by](file:///C:\Users\Marina.Smirnova\Downloads\len.%20stroi%20@minsk.gov.by).  ГХУ Управления делами Президента  Республики Беларусь  220010,Республика Беларусь,г.Минск, ул. Мясникова, 37,  Телефон (факс) 8 (017) 218 15 95;  электронная почта: ghu@ghu.by  контактные лица:  Чаган Елена Анатольевна - заместитель начальника отдела подготовки ремонтных работ РТУ ГХУ, тел. 8 (025) 918 98 48,  Ахремчик Андрей Владимирович - начальник отдела подготовки ремонтных работ РТУ ГХУ, тел. 8 (029) 611 72 70.  Управление проектных работ  РУП «Белорусский институт строительного проектирования» Управления делами Президента Республики Беларусь.  220088, Республика Беларусь, г.Минск, ул. Смоленская, 15, тел. 8(017) 322 84 84,  e-mail: gp@bisp.by  контактные лица:  Самсонов Евгений Леонидович – заместитель директора, тел. 375 (017) 377 88 14,  Боев Вадим Владимирович – главный инженер проекта, тел. 8 (029) 352 45 96. |
| Письменные заявления о необходимости проведении общественных слушаний (собрания) можно направлять в период с 03.10.2022 по 14.10.2022 включительно до 18:00 (в десятидневный срок с даты начала проведения общественных обсуждений) в [администрацию Ленинского района г.Минска](https://lenadmin.gov.by/) по адресу: 220006, г.Минск, ул. Маяковского, 83, управление по архитектуре и строительству, каб. 206 или на электронный адрес: [len.stroi@minsk.gov.by](mailto:len.stroi@minsk.gov.by). Контактное лицо заместитель начальника управления по архитектуре и строительства Смирнова Марина Владимировна, тел. 379 81 41, каб. 204.  В случае поступления от общественности заявления о необходимости проведения собрания по обсуждению ОВОС, дата и место его проведения будут сообщены дополнительно в средствах массовой информации, в том числе на официальном сайте администрации Ленинского района г.Минска в разделе «Общественные обсуждения».  Заявления о необходимости организации собрания, поданные **после 14 октября 2022 года,** по истечении десятидневного срока с начала проведения общественного обсуждения, рассмотрению не подлежат.  Письменные заявления о намерении проведения общественной экологической экспертизы можно направить в период с 03 октября 2022 по 14 октября 2022:  ГХУ Управления делами Президента Республики Беларусь  220010,Республика Беларусь,г.Минск, ул. Мясникова, 37,  Телефон (факс) 8 (017) 218 15 95;  электронная почта: ghu@ghu.by  контактные лица:  Чаган Елена Анатольевна - заместитель начальника отдела подготовки ремонтных работ РТУ ГХУ, тел. 8 (025) 918 98 48,  Ахремчик Андрей Владимирович - начальник отдела подготовки ремонтных работ РТУ ГХУ, тел. 8 (029) 611 72 70.  [Администрация Ленинского района г.Минска](https://lenadmin.gov.by/) по адресу: 220006, г. Минск,  ул. Маяковского, 83,  электронная почта: [len.stroi@minsk.gov.by](mailto:len.stroi@minsk.gov.by).  Телефон для справок: 8 [(017) 379-99-](tel:+375173795213)03 | |
| **Место и дата опубликования уведомления**:  в электронном виде – на сайте [администрации Ленинского района г.Минска](https://lenadmin.gov.by/) в разделе «Общественные обсуждения» 30 сентября 2022;  в печатных средствах массовой информации – газета «Минский курьер» в номере  от 30 сентября 2022. | |