

ПРОТОКОЛ

Совета по развитию предпринимательства
при администрации Ленинского района
г. Минска

29.12.2022 № 4

Участвовали:	Аваков С.М., Белан Н.А.,
члены Совета по развитию	Войтов И.В., Кижук А.Е.,
предпринимательства при	Клыгин Ф.А., Кондратова И.И.,
администрации	Кононов В.А., Куница А.Ф.,
Ленинского района г. Минска и	Пархимович Т.А., Райхлин А.С.,
приглашенные	Финский Г.Л., Хорошун А.К.

Повестка:

1. Применение норм постановления Совета Министров Республики Беларусь от 19.10.2022 № 713 «О системе регулирования цен».
2. Изменения в Налоговый кодекс Республики Беларусь на 2023 год.

1. В связи с принятием Директивы Президента Республики Беларусь от 06.10.2022 № 10 «О недопустимости роста цен» и постановления Совета Министров Республики Беларусь от 06.10.2022 № 669 «О временных мерах по стабилизации цен» у субъектов хозяйствования возник ряд проблемных вопросов с установлением цен при реализации товаров на биржевых торгах, в рамках закупок – как государственных, так и за счет собственных средств, на продукцию общественного питания (кулинарную, хлебобулочную, кондитерские изделия и напитки, производимые при осуществлении общественного питания); с «замораживанием» цен на товары по состоянию на 05.10.2022; с запретом на повышение цен (тарифов) в результате отмены акций, распродаж и других мероприятий, направленных на продвижение товаров (услуг).

На основе предложений о мерах по совершенствованию ценового регулирования Советом Министров Республики Беларусь 19.10.2022 принято постановление № 713 «О системе регулирования цен» (далее – Постановление), которое в том числе отменило запрет на повышение цен.

С 19.10.2022 субъекты хозяйствования в своей работе по вопросам ценообразования руководствуются требованиями данного Постановления.

Постановление регулирует надбавки импортеров и торговых организаций на определенный перечень товаров. При этом повышение цен на данные товары производителем согласовывается с Комиссией по согласованию цен при Мингорисполкоме.

Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь, в том числе совместно с Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь, давались разъяснения о применении Постановления. На текущий момент в Правительстве Республики Беларусь находятся на рассмотрении изменения в Постановление, которые касаются правил ценообразования. Корректировка постановления направлена на то, чтобы исключить предпосылки для возникновения дефицита некоторых товаров на потребительском рынке.

Предприятия района заинтересованы в том, чтобы перечень товаров, которые подпадают под ценовое регулирование, в 2023 году существенно ограничили.

2. С 1 января 2023 года произойдут изменения в порядке налогообложения для индивидуальных предпринимателей и физических лиц.

Согласно проекту об изменениях в Налоговый кодекс Республики Беларусь (далее – Проект) с 1 января 2023 года для индивидуальных предпринимателей будет отменена упрощенная система налогообложения. Предпринимателям будут доступны два режима налогообложения:

- общий порядок налогообложения (предусматривает уплату подоходного налога с физических лиц);

- систему уплаты единого налога с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц.

Согласно Проекту с 2023 года индивидуальные предприниматели и нотариусы, которые находятся на общей системе налогообложения, будут уплачивать подоходный налог в размере 20 % вместо 16 %.

Предприниматели и самозанятые, использующие единый налог, с января будут платить по ставкам в зависимости от региона и вида деятельности предположительно увеличенным в 1,5-3 раза.

Не планируется изменение ставок единого налога для таких видов деятельности, как:

- реализация продукции цветоводства, декоративных растений, их семян и рассады;

- реализация котят, щенков и иных домашних животных;

- реализация хлебобулочных и кондитерских изделий, готовой кулинарной продукции;

- услуги переводчиков;

кошение травы, уборка листьев, скошенной травы и мусора;
распиловка и колка дров, услуги грузчика;

разовая реализация иностранными гражданами и лицами без гражданства, временно пребывающими в Беларуси, произведений живописи, графики, скульптуры, предметов народного творчества, продукции растениеводства и пчеловодства.

Советом Министров Республики Беларусь предлагается расширить перечень видов деятельности, при осуществлении которых с 2023 года единый налог не уплачивается, а вместо него будет использоваться общая система налогообложения с уплатой подоходного налога.

К таким видам деятельности предлагается отнести:

техобслуживание и ремонт автомобилей, мотоциклов, мотороллеров и мопедов; услуги по восстановлению резиновых шин и покрышек, услуги по диагностированию и буксировке транспортных средств, оказания техпомощи в пути;

услуги парикмахерских и салонов красоты; по нанесению татуировки, нательной живописи, перманентного макияжа, пирсинга (самозанятые могут уплачивать единый налог);

деятельность грузового речного транспорта, деятельность грузового автомобильного транспорта;

общее строительство зданий, специальные строительные работы;

медицинскую, в том числе стоматологическую, практику, прочую деятельность по охране здоровья;

деятельность по чистке и уборке, помощь в выращивании сельхозкультур и разведении животных, предоставление социальных услуг без обеспечения проживания;

сдачу в аренду (субаренду), наем жилых помещений, садовых домиков, дач, машино-мест (кроме предоставления мест для краткосрочного проживания).

Физические лица, которые с 2023 года не вправе уплачивать единый налог, смогут перейти на уплату налога на профессиональный доход.

Согласно Проекту, долгосрочная сдача жилых помещений в аренду с 2023 года будет осуществляться с применением общей системы налогообложения. При краткосрочной сдаче жилой недвижимости в аренду по-прежнему планируется начислять единый налог.

Также рассматривается ужесточение штрафных санкций в отношении физических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые сдают жилье в аренду и уклоняются от уплаты налогов. При однократном нарушении будет взыскиваться сумма, равная базовой ставке налога. Если нарушение будет выявлено повторно, то к базовой ставке планируется применять коэффициент пять.

РЕШИЛИ:

1. Управлению экономики администрации Ленинского района г. Минска:

1.1 обеспечить направление копии настоящего протокола членам Совета и в комитет экономики Минского горисполкома;

1.2 продолжить информирование субъектов хозяйствования, расположенных на территории Ленинского района г. Минска о работе в рамках Постановления;

1.3 продолжить информирование физических лиц, проживающих на территории Ленинского района г. Минска, по вопросам самозанятости и деятельности, относящейся к ремесленной.

2. Членам Совета внести предложения по проблемным вопросам развития предпринимательства для рассмотрения на очередном заседании.

Заместитель главы администрации,
председатель Совета по развитию
предпринимательства при
администрации Ленинского района
г. Минска



А.Ф.Куница

Протокол вела:

Заведующий сектором по развитию
предпринимательства управления
экономики администрации Ленинского
района г. Минска



К.Н.Баханович