

Условия по кредиту на строительство жилья с использованием субсидии в рамках Указа Президента Республики Беларусь от 04.07.2017 № 240 «О государственной поддержке граждан при строительстве (реконструкции) жилых помещений» в ОАО «Банк БелВЭБ»

Цель кредитования	Строительство квартир с привлечением субсидий в рамках Указа № 240
Процентная ставка по кредиту	Ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, увеличенная на 3 п.п.
Срок кредитования	20 лет
Максимальная сумма кредита	В пределах максимальной нормируемой стоимости жилого помещения, установленной в решениях районных, городских исполнительных и распорядительных органов, местных администраций о предоставлении субсидий на уплату части процентов (субсидий), в пределах платежеспособности заявителя
Обеспечение исполнения обязательств по кредитному договору	Если заявитель имеет право на получение субсидии на уплату основного долга в размере не менее 100 % от суммы основного долга: залог построенной за счет кредитных средств недвижимости; В иных случаях: ↪ При сумме кредита до 50 000 руб. включительно: поручительство не менее 1 (одного) физического лица; залог построенной за счет кредитных средств недвижимости; ↪ При сумме кредита свыше 50 000 руб.: поручительство не менее 2 (двух) физических лиц; залог построенной за счет кредитных средств недвижимости.
Совокупный доход	Допускается (в совокупном доходе могут участвовать как родственники заявителя, так и иные физические лица)
График погашения кредита	Дифференцированный (основной долг – равными долями, проценты – от остатка задолженности по кредиту)
Способ осуществления платежей по кредиту	↪ Банковской платежной картой ОАО «Банк БелВЭБ»: в мобильном приложении Ur кредитополучателя; в банкоматах ОАО «Банк БелВЭБ» и банков-партнеров, а также в платежно-справочных терминалах ОАО «Банк БелВЭБ». ↪ Банковской платежной картой любого банка (кроме карты ОАО «Банк БелВЭБ»): посредством АИС «Расчет» (ЕРИП). Цепочка для оплаты в ЕРИП: Банковские, финансовые услуги/ Банки, НКФО/ Банк БелВЭБ/ Погашение кредита. ↪ Наличными в платежно-справочных терминалах ОАО «Банк БелВЭБ» или кассах ОАО «Банк БелВЭБ».

Кредитование осуществляется во всех офисах ОАО «Банк БелВЭБ».

Контакт-центр:
205 МТС – А1 – Life:
+375 (17) 215-61-15
belveb.by

Информация актуальна
по состоянию на 04.08.2021.

