ПРОТОКОЛ

рассмотрения результатов общественного обсуждения проекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Ульяновской - ул. Первомайской – ул. Пулихова - ул. Смоленской - ул. Ленина (внесение изменений)»

Комиссия в составе:

Бондаренко А.В.	-	заместитель главы администрации Ленинского района г.Минска – председатель комиссии;
Верамей О.М.	-	заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома;
Саксонова И.И.	-	депутат Минского городского Совета депутатов Купаловского избирательного округа № 12;
Осипович А.И.	-	начальник управления архитектуры и строительства администрации Ленинского района г.Минска, заместитель председателя комиссии.
Жуковский В.В.	-	главный государственный санитарный врач ЦГиЭ Ленинского района г.Минска;
Герасимович Н.С.	-	начальник отдела экологического регулирования использования территорий, информации и пропаганды экологических знаний Минского городского комитета природных ресурсов и охраны окружающей среды;
Евсеев В.Е.	-	главный архитектор проекта УП «Минскградо»;
Лашукова Д.А.	-	главный специалист управления архитектуры и строительства администрации Ленинского района г.Минска, секретарь комиссии

и представителя инициативной группы Гайковской Л.М. рассмотрела материалы, поступившие в ходе проведения общественного обсуждения и

27.06.2017 в здании администрации Ленинского района г.Минска (г.Минск, ул. Маяковского, 83) подвела итоги общественного обсуждения:

1. Отметить, что в соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 № 687 «О некоторых мерах по реализации Закона Республики Беларусь «О внесении дополнений и изменений в некоторые законы Республики Беларусь по вопросам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» (в ред. постановления Совета Министров Республики Беларусь от 13.01.2017 № 24) (далее - Положение), проведено информирование жителей района о проведении общественного обсуждения проекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Ульяновской - ул. Первомайской – ул. Пулихова - ул. Смоленской - ул. Ленина (внесение изменений)» в средствах массой информации (газета «Минский курьер» от 16.05.2017 № 51 (2975)), на официальном сайте администрации Ленинского района г.Минска в глобальной сети Интернет www.lenadmin.gov.by, на досках объявлений у подъездов жилых домов, на информационном стенде администрации района и прочих местах массового пребывания населения.

Экспозиция проекта была организована в период с 29.05.2017 по 12.06.2017 (пн–пт. с 9.00 до 18.00, сб. с 8.00 до 13.00) по адресу: г.Минск, ул. Красноармейская, 11 (ГУО «Средняя школа № 4 г.Минска»), а также на первом этаже здания администрации Ленинского района г.Минска (ул. Маяковского, 83, пн-пт. 9.00 – 18.00). В состав экспозиции были включены графические и текстовые материалы в доступной для восприятия и обсуждения форме с основными технико-экономическими показателями по проекту.

Презентация материалов проекта состоялась 31.05.2017 в 19.00 по адресу: г.Минск, ул. Красноармейская, д. 11 (ГУО «Средняя школа № 4 в г.Минске»).

На встрече присутствовало около 100 жителей жилых домов по ул. Пулихова, ул. Первомайская, ул. Красноармейская, пер. Казарменный и др.

В ходе встречи поступили основные вопросы:

- о несогласии с размещением детского сада на внутри дворовой территории;
- о несогласии со строительством ул. Проектируемой № 1 через парк имени 40-летия Октября и сносом существующей спортивной площадки;
- о несогласии со сносом жилых домов № 20 и № 22 по ул. Красноармейской;
- о расширении ул. Первомайской;

- о реконструкции существующей дорожной сети со строительством моста, соединяющего ул. Красноармейскую и ул. Смоленскую;

- о реализации проекта «Ревитализация территории бывшего капища (X-XX в.в.) с реконструкцией ресторана «Старое русло» в ресторанный комплекс в границах квартала ул. Ульяновская – ул. Ленина – р. Свислочь».

На все обращения и предложения в ходе встречи были даны разъяснения в соответствии с Положением.

2. За период с 29.05.2017 по 22.06.2017 от участников общественного обсуждения проекта организатору поступило 29 обращений, в том числе:

- в журнале замечаний и предложений – 17 обращений;

- в администрацию района – 12 обращений (из них 9 – в адрес электронной почты).

Отметить, что из поступивших обращений большинство выступило:

- о несогласии со строительством ул. Проектируемой № 1 через парк имени 40-летия Октября и сносом существующей спортивной площадки;

- против сноса жилых домов № 20 и № 22 по ул. Красноармейской;

- о несогласии с размещением детского сада на внутри дворовой территории;

- против строительства пешеходного мостика на «Птичий остров»;

- изменить объект № 40 по детальному плану (общественный туалет) на объект общественного питания.

Также в адрес администрации поступило коллективное обращение (около 281 подписи) от представителя инициативной группы Гайковской Л.М, со следующими замечаниями и предложениями:

- несогласие со строительством ул. Проектируемой № 1 и сносом спортивной площадки;

- исключить из проекта мостик на «Птичий остров»;

- разместить кафе вместо объекта № 40 (общественный туалет) по детальному плану;

- на внутри дворовой территории ул. Красноармейской, № 5 и 5А максимально сохранить многолетние деревья и сократить вместимость проектируемого детского сада до 80 мест.

На замечания и предложения поступившие в ходе проводимого общественного обсуждения по проекту «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Ульяновской - ул. Первомайской – ул. Пулихова - ул. Смоленской - ул. Ленина (внесение изменений)» были даны ответы в соответствии с Положением и размещены на официальном сайте администрации Ленинского района г.Минска в глобальной сети Интернет www.lenadmin.gov.by.

3. С учетом вышеизложенного, Комиссия по проведению общественного обсуждения в форме работы комиссии **РЕШИЛА**:

Считать общественное обсуждение проекта состоявшимся в соответствии с Положением.

Рекомендовать разработанный УП «Минскградо» проект «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Ульяновской - ул. Первомайской – ул. Пулихова - ул. Смоленской - ул. Ленина (внесение изменений)» для утверждения в установленном порядке.

До утверждения градостроительного проекта детального планирования внести следующие изменения:

- обозначить в составе проекта ул. Проектируемую № 1 как объект на дальнюю перспективу;

- исключить из состава проекта строительство пешеходного моста на «Птичий остров»;

- уточнить вместимость объекта № 85 по детальному плану «Детский сад на 150 мест» с учетом существующей площадки.